



AVIZ
**referitor la proiectul de Ordonanță de urgență privind schimbarea
destinației construcției imobilului din municipiul Zalău, str. Sf.
Vineri nr.5, județul Sălaj, din locuințe pentru tineri, destinate
închirierii, în locuințe de necesitate**

Analizând proiectul de **Ordonanță de urgență privind schimbarea destinației construcției imobilului din municipiul Zalău, str. Sf. Vineri nr.5, județul Sălaj, din locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în locuințe de necesitate**, transmis de Secretariatul General al Guvernului cu adresa nr.210 din 24.09.2007,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil proiectul de ordonanță de urgență, cu următoarele observații și propuneri:

1. Proiectul de ordonanță de urgență are ca obiect de reglementare schimbarea regimului juridic al imobilului situat în municipiul Zalău, str. Sf. Vineri nr.5, județul Sălaj și a destinației acestuia din locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în locuințe de necesitate.

2. **La titlu**, pentru un spor de precizie, propunem reformularea acestuia, astfel:

„Ordonanță de urgență privind schimbarea regimului juridic al unui imobil aflat în domeniul privat al municipiului Zalău și în administrarea Agenției Naționale pentru Locuințe și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Zalău și în administrarea Consiliului Local”.

3. La **art.1**, pentru o exprimare concisă, proprie stilului normativ, propunem eliminarea ultimei referiri la expresia „construite prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe”.

Totodată, se impune articularea substantivului „cartier”.

4. Pentru o mai bună structurare a proiectului, propunem redarea, imediat după art.1, a dispozițiilor prevăzute la actualul art.3 care va fi și numerotat corespunzător.

5. Pentru o exprimare corectă, propunem reformularea textului **art.2**, astfel:

„Art.2 - (1) Vor avea destinația de locuințe de necesitate pentru persoanele afectate de prăbușirea blocului situat în cartierul Dumbrava al municipiului Zalău, un număr de 19 unități locative din imobilul prevăzut la art.1, iar unitățile locative rămase neocupate vor avea destinația de locuințe de necesitate în conformitate cu prevederile **Legii locuinței nr.114/1996**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) După rezolvarea situației locative a persoanelor afectate de prăbușirea blocului situat în cartierul Dumbrava al municipiului Zalău, cele 19 unități locative își vor păstra destinația de locuințe de necesitate, în conformitate cu prevederile **Legii locuinței nr.119/1996**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.”

PREȘEDINTE

dr. Dragoș ILIESCU

București

Nr. *1285/26.09.2007*